



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



DISPOZIȚIA NR. 310

Din 21 / 08 .2025

*privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții
“ Amenajare cale de acces între strada Dorului, strada Codrului și Șoseaua Centurii, oraș Bragadiru, județul Ilfov ”*

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr.69/30.04.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul “Amenajare cale de acces între strada Dorului, str.Codrului și Șoseaua Centurii, oraș Bragadiru, județul Ilfov” și Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 106/20.06.2025 pentru modificarea HCL nr. 69/30.04.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru obiectivul de interes local pentru obiectivul ”Amenajare cale de acces între strada Dorului, strada Codrului și Șoseaua Centurii, oraș Bragadiru, județul Ilfov ” .

În baza prevederilor:

- a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. (1) Se expropriează imobilele, proprietatea persoanelor fizice și juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 1574/2025, aprobat prin HCL nr. 106/20.06.2025 pentru modificarea HCL nr. 69/30.04.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul ”Amenajare cale de acces între strada Dorului, strada Codrului și Șoseaua Centurii, oraș Bragadiru, județul Ilfov ”, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.106/20.06.2025.

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă- Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumei aferente despăgubirii pe numele persoanei expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ

ANEXA 1/a Sup. WZ
310/21.08.2025

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Amenajare cale de acces între str.Dorului, str.Codrului și Șos.Centurii, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov"

amenajare cale de acces între str.Dorului, str.Codrului și Șos.Centurii, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov”

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / Investiție		Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciארă	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)			
			Nume	Prenume								pt. teren	pt. gard totală		
1	ILFOV	BRAGADIRU	SC EXALCO ROMANIA SRL	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			SC RTH PROCONSTRUCT SRL		43	194/1, 194/2, 194/3	124790	124790	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1317	1140	104862	0	104862
			SC INDUSTRIAL SYSTEMS SRL												
			SC LOTUS CERAMICAS SRL												
2	ILFOV	BRAGADIRU	CALINA	LEWIS	43	194/1, 194/2, 194/3	114952	114952	ARABIL	INTRAVILAN	411	387	30571	0	30571
			ANGHELESCU	AURICA											
			TRANDAFIR	ROXANA NICOLETA											
			STOICA	ANDREI CATALIN											
			DRAGAN	ANDRA											
			PAVEL	ALEXANDRU											
			PAVEL	EVA LORENA											
			JIANU	COSTELA ELENA											
			PLOAIE	ROBERT FLORIN											
			PLOAIE	CATALINA											
			POPA	MARIUS											
			POPA	GEORGIANA MIHAELA											
			VELICU	VIOREL											
			VELICU	FLORICA											
			ENACHE	STEFANITA											
			STRATAN	DUMITRITA											
3	ILFOV	BRAGADIRU	SOCIETATEA GENERAL RESIDENCE CONSTRUCT SRL		43	194/1, 194/2, 194/3	135882	135882	ARABIL	INTRAVILAN	1080	573	44801	0	44801
TOTAL:											2100	180234	0	180234	

PREATA-7012

REF. DE SPECIALITATE
MII CHEN

PRESTATOR
VU TEAM
POD ROMANIA

6.06.2025

